

Priener Wasserrad UG (haftungsbeschränkt) & Co.KG
Geschäftsführer Herbert Langmann, Anton Stefanutti
Postanschrift: H. Langmann, Stettener Str. 8, 83209 Prien
Tel. 08051/1382 E-Mail: herbert.langmann@t-online.de

Priener Wasserrad UG, Stettener Str. 8, 83209 Prien

Anrede
Vorname Nachname
Straße

PLZ Ort

Liebe Gesellschafter der Priener Wasserrad UG,

das Wasserrad hat uns auch im vergangenen Jahr sehr beschäftigt. Grundsätzlich läuft das Rad wie geplant. Im Jahr 2016 haben wir insgesamt 36.000 kWh Strom erzeugt und komplett bis auf ca. 500kWh ins Stromnetz der Freien Waldorfschule Chiemgau eingespeist. Im Jahr 2017 werden es vielleicht „nur“ 33.000 kWh. Dies liegt vor allem daran, dass wir weniger Wasser wie im Jahr zuvor hatten. Zudem stand das Rad über ca. 3 Wochen still, was an „frostigen Zeiten im Winter“ und an Installationsarbeiten lag. Wir werden das Rad auch in diesem Winter vor Frostperioden frühzeitig stilllegen, um Beschädigungen zu vermeiden.

Wir hatten uns schon vor einem Jahr dazu entschlossen, eine automatische Rechenreinigungsanlage zu installieren. Diese soll nun bald vollautomatisch laufen. Der bisherige Aufwand für die Reinigung war und ist teilweise immens. Der Rechen ist vor allem im Herbst nach wenigen Stunden schon wieder total mit Laub und Ästen verlegt. Somit muss mehrmals am Tag von Hand gereinigt werden.. Durch diese Problematik ist diese automatische Reinigung unverzichtbar! Das Wasserrad ist eben kein „Selbstläufer“! Es ist einfach „Leben“ im Wasser und am Rad, und das braucht Betreuung! Die Gesamtkosten betragen dafür ca. 7.000 Euro.

Zudem haben wir auf die Wasserkraftanlage eine Dienstbarkeit beim Grundbuchamt eintragen lassen; dies bedeutet, dass bei einer Insolvenz des Grundstückseigentümers (Waldorfkindergarten), die Anlage weiterhin in unserem Eigentum bleibt.

An Investitionen haben wir für die Anlage, die nun soweit fertiggestellt ist, insgesamt ca. 142.000 Euro ausgegeben. Die Kapitalanteile der Kommanditisten betragen 149.000 Euro, wobei in dieser Summe die beiden Schenkungsanteile von je 2.000 Euro für die Waldorfschule und den Waldorf Kindergarten enthalten sind. Ohne deren großzügige Unterstützung wäre das Projekt nicht durchführbar gewesen.

Unsere Bruttoeinnahme durch den Stromverkauf beläuft sich pro Jahr auf ca. 7500 Euro. Kosten werden jährlich im Schnitt ca. 3.000 Euro entstehen (EEG-Umlage ca. 2.300 Euro, Steuerberater, Versicherung und sonst. Beiträge ca. 700 Euro), sodass geplanterweise in den kommenden Jahren ein Reingewinn von ca. 4.500 Euro übrig bleiben wird. Dies entspricht einer Verzinsung von ca.3%.

Da wir um ca. 20.000 Euro mehr investiert haben als zu Beginn geplant, bleiben keine Reserven aus den Gesellschaftseinlagen für Notfälle bzw. evtl. anfallende Reparaturen übrig. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aus diesem Grunde für 2016 keine Ausschüttung vornehmen können.

Auch wenn die Erträge nicht üppig ausfallen sind wir davon überzeugt, dass Sie in ein richtungsweisendes Projekt investiert haben.

Die Stromerzeugung erfolgt ohne Emissionen und es entstehen keine Belastungen für künftige Generationen. Zusätzlich liegt eine Laufzeit zu Grunde, die sich wohl über weit mehr als 50 Jahre erstreckt und somit eine langjährige Rendite ermöglicht. Nicht unerwähnt sollte der für die Entwicklung eines ökologischen Denkens und Verhaltens prädestinierter Standort zwischen Schule und Kindergarten bleiben.

Die Gesellschafterversammlung für beide Gesellschaften (Solar und Wasserrad) wird am:

Freitag, den 24. November 2017

im

Vereinsheim des Trachtenvereins Daxenwinkler in Prien-Atzing, Florianweg 8

um 19.30 h statt finden.

Dazu sind Sie herzlich eingeladen.

Wenn Sie Fragen oder Anregungen haben, die auf der Gesellschafterversammlung besprochen werden sollen, dann lassen Sie uns dies rechtzeitig wissen.

- Bilder zum Wasserrad unter: www.chiemseeagenda.de/Thema-68 www.prienerwasserrad.de
- Stromertrag unserer Anlagen: www.sunnyportal.de
- bitte beachten Sie, dass Gewinne u. Ausschüttung **nicht** an das Finanzamt gemeldet werden muss
- unser Steuerberater leitet Ihren anteiligen Gewinn/Verlust automatisch an Ihr Finanzamt weiter

Bitte überprüfen Sie Ihre Bankverbindung:

Bank:

BIC:

IBAN:

Anlagen:

- Gewinn-/Verlustzuweisung für das Jahr 2016. Die Daten wurden von unserem Steuerberater an ihr Finanzamt weitergeleitet.

Prien, im Okt. 2017

Mit freundlichen Grüßen

Herbert Langmann
Geschäftsführer

Anton Stefanutt
Geschäftsführer